

# 物件案内書 (土地/建物)

No 177768

種 目	一戸建	中古	現 況	空家	物件状態	公開中		
価 格	900.0000 万円		内消費税 万円		内負担金 万円			
所 在 地	県外県外 福井県坂井市丸岡町羽崎				小学校	県外		
					中学校	県外		
建 物 名			都市計画	非線引区域				
所在地備考	福井県坂井市丸岡町羽崎 1 8 字 9 - 1 0		用途地域	無指定				
最寄の 交通機関	バス停		最寄施設	森田駅				
	下車 徒歩 分			より m				
土 地	面 積	公簿 257.23 m <sup>2</sup>	77.81 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間				
	地 目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月		
道 路	角 地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南東	6.00 m	13.60 m	公道	有り	m <sup>2</sup>
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>
建 物 / 設 備	面 積	110.86 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	1 台		
	建築年月	1982/1	建築確認 番号		電 気	有り	ガ ス LP	
	構 造	木造			飲 水	公営	排 水	下水道
		地上	2 階	地下	階	トイレ	和式	給 湯
	間 取	4DK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳	1階: DK トイレ 浴室 洗面 和 和 2階: 洋 和 物入							
そ の 他	引渡日	相談		建物状況 調査				
	特 徴				実施日	報告書		
				リフォーム	内装	外装		
					年月	年月		
備 考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・玄関天井に雨漏りあり</li> <li>・解体更地渡し応相談</li> </ul>							

(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登 録 業 者	(株)ノスタルジックカンパニー 〒921-8062 金沢市新保本3丁目104 TEL 076-227-9710 FAX 076-227-9713	免 許 番 号 石川県知事 (1) 第4194号	報 酬 額	取 引 態 様 一般

広告の有効期限

2021年09月29日





